

Số: 326/TB-CTHADS

Thái Bình, ngày 21 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 04/KDTM-ST ngày 07 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình;

Căn cứ biên bản tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 22 tháng 3 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 17 tháng 5 năm 2022 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá DVT Việt Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 14/2022/HĐ-ĐG ngày 15/6/2022 giữa Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình với Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Thông báo số 17.11/TB-TTĐGTS ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình.

Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình tổ chức bán đấu giá, tài sản đấu giá gồm:

Toàn bộ nhà xưởng, các công trình phụ trợ và dây chuyền máy móc, thiết bị sản xuất vải địa kỹ thuật của dự án xây dựng trên thửa đất số 191, tờ bản đồ số 9, diện tích thửa đất số 36.142,4m² tại Khu công nghiệp khí mỏ Tiền Hải, thị trấn Tiền Hải, huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình (đất thuê trả tiền hàng năm, thời hạn thuê đất đến ngày 05/5/2057) đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số BQ449754 ngày 12/01/2015.

Bao gồm:

- Nhà xưởng và các công trình phụ trợ.
- + Nhà xưởng sản xuất (bao gồm cả khu vực sản xuất+khu vực kho nguyên liệu và thành phẩm); diện tích xây dựng: 1.848,2m²; diện tích sàn: 1.848,2 m².
- + Hệ thống hạ tầng kiến trúc - Phần hàng rào (toàn bộ phần tường rào bao quanh nhà máy); số lượng: 01 hệ thống.
- + Hệ thống hạ tầng kiến trúc - Phần san nền (toàn bộ mặt bằng nhà máy); số lượng: 01 hệ thống.



+ Sân đường nội bộ (toàn bộ sân, đường nội bộ trong khuôn viên nhà máy); số lượng: 01 hệ thống.

+ Trạm biến áp (bao gồm máy biến áp, nhà chứa máy và hệ thống đường dây); số lượng: 01 trạm.

- Dây chuyền máy móc, thiết bị sản xuất vải địa kỹ thuật:

STT	Danh mục máy móc, thiết bị	Đơn vị tính	Số lượng	Mô tả chi tiết tài sản
1	Máy xé kiện dạng phen kim	Cái	02	Máy xé kiện dạng phen kim FLK-C do Công ty Made By Changshu Feilong Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
2	Máy xé bông sơ bộ	Cái	01	Máy xé bông sơ bộ FLK-I-150 do Công ty Made By Changshu Feilong Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
3	Máy xé tinh	Cái	02	Máy xé tinh FLK-II-130 do Công ty Made By Changshu Feilong Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
4	Máy cấp bông 2 đường	Cái	01	Máy cấp bông 2 đường FL-300 do Công ty Made By Changshu Feilong Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
5	Máy cấp rung	Cái	02	Máy cấp rung 2 đường FLJ-220 do Công ty Made By Changshu Feilong Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
6	Máy chải	Cái	02	Máy chải FLC2D2-II-250 do Công ty Made By Changshu Feilong Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
7	Máy xếp lớp	Cái	02	Máy xếp lớp FLP-2 do Công ty Made By Changshu Feilong Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
8	Máy cấp vào	Cái	01	Máy cấp vào FL-CBF-680 do Công ty Made By Changshu Feilong Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
9	Máy xuyên kim sơ bộ	Cái	01	Máy xuyên kim sơ bộ FLBG/97 do Công ty Made By Changshu Feilong Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
10	Máy xuyên kim chính	Cái	02	Máy xuyên kim chính FLBG/97 do Công ty Made By Changshu Feilong Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
11	Máy trữ vải	Cái	01	Máy trữ vải FL/CB do Công ty Made By Changshu Feilong Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
12	Máy cuộn vải cắt biên và đo	Cái	01	Máy cuộn vải cắt biên và đo độ dài FLC do Công ty Made By Changshu Feilong

STT	Danh mục máy móc, thiết bị	Đơn vị tính	Số lượng	Mô tả chi tiết tài sản
	độ dài			Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
13	Máy ép nhiệt	Cái	01	Máy ép nhiệt do Công ty Made By Changshu Feilong Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
14	Bộ phận điều khiển	Cái	01	Tủ điện điều khiển PLC do Công ty Made By Changshu Feilong Machinery Co., Ltd Trung Quốc sản xuất.
15	Hệ thống lọc bụi cho máy chải	Hệ thống	01	Hệ thống lọc bụi cho máy chải S8-16NO 4.3A
16	Hệ thống thiết bị thí nghiệm	Hệ thống	01	Hệ thống thiết bị thí nghiệm: - Máy đo độ xuyên thủng YG992-104089; - Máy đo độ dày YG141070810; - Máy đo cường độ, xé hình thang, xuyên thủng CPR YG026C50094; - Cân định lượng: 00000409.
17	Hệ thống nén khí	Hệ thống	01	Hệ thống nén khí (ký hiệu một số thiết bị chính: Mô tơ Type Y2-132S1-2, No 2654902, hãng sản xuất: Wannan Electric Machine Co., Ltd China; Bình khí nén ký hiệu CW-115/0.7B và 0611000363).
18	Hệ thống thiết bị phun ẩm bổ sung-Quạt hút	Hệ thống	01	Hệ thống thiết bị phun ẩm bổ sung-Quạt hút.
19	Điện động lực	Hệ thống	01	Điện động lực

+ **Tổng giá khởi điểm: 17.597.000.000** (Mười bảy tỷ năm trăm chín mươi bảy triệu đồng).

+ **Bước giá: 200.000.000 đ/vòng đấu** (Hai trăm triệu đồng trên một vòng đấu).

+ **Giá trúng đấu giá:** Là giá trả cao nhất của tài sản được ghi trong biên bản đấu giá theo quy định của pháp luật.

Giá khởi điểm và giá trúng đấu giá chưa bao gồm thuế, phí chuyển quyền sở hữu tài sản và các loại thuế phí khác theo quy định. Người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế, phí, chi phí theo quy định. Giá khởi điểm trên không bao gồm giá trị quyền sử dụng đất, người trúng đấu giá tự chịu trách nhiệm lập hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền làm các thủ tục cho thuê đất trong thời hạn còn lại. Thời hạn thuê đất đến 05/5/2057.

Thời gian tổ chức bán đấu giá : Hồi 9 giờ 00 phút ngày 22 tháng 12 năm 2022

Địa điểm bán đấu giá: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Thái Bình
Số 06 Hai Bà Trưng, Thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

Vậy, thông báo để Ngân hàng Phát triển Việt Nam và Công ty TNHH xây dựng thương mại và dịch vụ Phú Hoàng Phát biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự (để thực hiện);
- Viện KSND tỉnh Thái Bình (để kiểm sát);
- Lãnh đạo Cục (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA



Lý Thị Ngọc Thơ